

## **Důvodová zpráva**

Dopisem ze dne 7. 9. 2017 požádali E. Krupicová, a M. Krupica, o prodej pozemku p. č. 3748/12 v k. ú. Břeclav o výměře 2 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek v garážové zástavbě za poliklinikou v Břeclavi.

Na předmětném pozemku se nachází stavba garáže ve vlastnictví žadatelů, která byla v roce 1980 zkolaudována, a následně nedošlo k zápisu do katastru nemovitostí. Žadatelé byli příslušným katastrálním úřadem vyzváni ke zjednání nápravy ve věci narovnání majetkoprávních vztahů.

Zaměřením stavby garáže bylo zjištěno, že stojí částečně na výše uvedeném pozemku, který je v geometrickém plánu č. 6470-303/2016 nově označen jako pozemek p. č. st. 6333 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav.

Podle údajů z katastru nemovitostí neváznou na pozemku věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2: kopie geometrického plánu č. 6470-303/2016